OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de ARRAIAL(PI) vem apresentar à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL o Projeto Executivo para Execução da obra de Construção do Mercado do Produtor no Município de Arraial/PI.

O município de ARRAIAL(PI) carece de tais obras, mas não dispõe de capital para tentar de forma adequada solucionar tal problema, de forma que a única solução para tanto é a obtenção de recursos federais.

A proposta de investimento que ora apresentamos, consubstanciada neste projeto, objetiva a possibilitar mudanças essenciais e inadiáveis à população a ser beneficiada com a sua execução.

Este volume consta de Projeto composto de:

- Memorial descritivo;
- Relatório fotográfico da área de intervenção;
- Detalhes executivos;
- Relatório Fotográfico;
- Especificações Técnicas;
- Planilhas orçamentárias, composições de custo unitário e cronograma físico-financeiro;
- Memorial de cálculo.

Emerson Matheus Marques De Castro:05477729392
Assinado de forma digital por Emerson Matheus Marques De Castro:05477729392
Dados: 2026.07.21 08:20:29 -03'00'

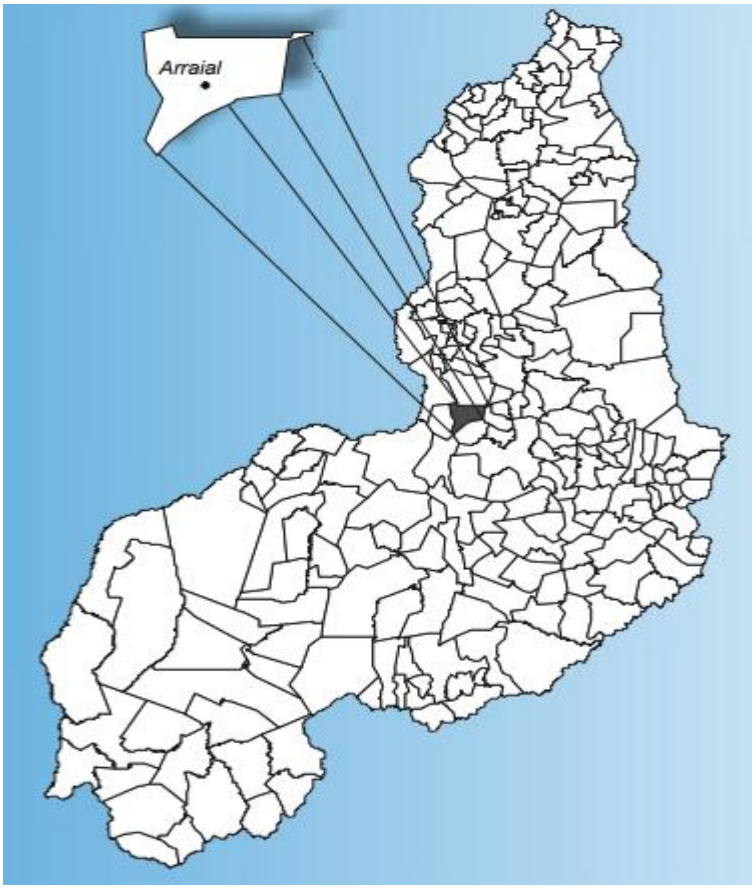
OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS

O município está localizado na microrregião do Médio Parnaíba Piauiense (figura 1), compreendendo uma área de 655 km² , tendo como limites os municípios de Regeneração, Amarante e Francinópolis ao norte, ao sul Francisco Ayres, Cajazeiras do Piauí e Santa Rosa do Piauí, a leste Francinópolis, Várzea Grande, Tanque do Piauí e Santa Rosa do Piauí, e a oeste Francisco Ayres.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 06° 39’18” de latitude sul e 42° 31’55” de longitude oeste e dista 229 km de Teresina.



.
Figura 01: Localização do município

OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

O município foi criado pela Lei nº 2.559 de 09/12/1963. A população total, segundo o Censo 2022 do IBGE, é de 4.520 habitantes e uma densidade demográfica de 6,62 hab/km² , onde 49,17% das pessoas estão na zona URBANA. Com relação a educação, 64,7% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - EQUATORIAL, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é de subsistência com produção sazonal de feijão, arroz, mandioca e milho.

4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS

Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, argilitos e calcários. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa, com floresta caducifólia e/ou floresta sub-caducifólia/cerrado. Associados ocorrem solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais de floresta sub-caducifólia/caatinga. Secundariamente, ocorrem areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixa fertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta sub-caducifólia. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Sudeste do Piauí II

OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

(CPRM, 1973) e Levantamento Exploratório-Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986).

5.0 – JUSTIFICATIVA

A Construção do Mercado no município de ARRAIAL(PI), obra proposta, irá proporcionar mais uma opção de comércio para a população, criando mais um ponto de referência local que sinaliza o empenho do município para a população, dando identidade para a região e evidenciando suas características.

6.0 – OBJETIVOS

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Revitalização e ampliação da cidade tornando-a mais atrativa;
- Dar identidade para a região e evidenciar suas características;
- Dotar o município com uma melhor área para o comércio, proporcionando inclusive o desenvolvimento da região.

8.0 – DESCRIÇÃO DO PROJETO

8.1 – Localização:

As áreas para implantação do projeto estão inseridas na zona urbana do município de ARRAIAL(PI), conforme planta de localização. Com condições topográficas compatíveis com os serviços propostos:

- DATUM: WGS-84;
- Fuso 24 M

OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

8.2 - Concepção

Este projeto apresenta a concepção básica dos serviços de Construção de Orla. Os serviços têm como finalidade atender as especificações técnicas vigentes, visando à realização de serviços completos de menor custo beneficiando um número maior de famílias.

A diretriz escolhida para o projeto foi à utilização do seguimento já existente.

Na área serão executados serviços preliminares.

8.3 – Estudo Topográfico

O estudo topográfico foi executado através de levantamento planialtimétrico, atendendo as exigências das especificações técnicas, com locação do eixo, nivelamento e seccionamento.

8.4 – Estudo geotécnico

Para o estudo geotécnico foi realizado por meio de ensaio SPT.

8.5 – Projeto de revestimento primário

Será efetuada a locação e nivelamento da área, com dimensões determinadas no projeto,
mediante o emprego de instrumentação e técnicas de topografia, definindo-se todos os elementos geométricos necessários a cargo da CONTRATANTE.

O revestimento primário, após lançamento e conformação da plataforma deverá ser compactado, com a passagem de rolo rebocável pé de carneiro ou auto propoulsor.

8.6 – Serviços a serem executados:

- Serviços preliminares: Instalação da Placa da obra, Administração local da obra,

OBRA: CONSTRUÇÃO DO MERCADO DO PRODUTOR NO MUNICÍPIO DE ARRAIAL/PI
LOCAL: ARRAIAL/PI

MEMORIAL DESCRITIVO

Mobilização dos equipamentos e equipe de trabalho, escritório de obra;

- Cobertura metálica;
- Pavimentação: instalação de piso intertravado de concreto;
- Iluminação: A instalação elétrica será ligada a rede de iluminação pública;
- Instalações hidráulica.

8.7 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

Os locais onde serão executados a obra é de propriedade da Prefeitura Municipal de ARRAIAL(PI) sendo área de domínio público.

8.8 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

8.9 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 120 (cento e vinte) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custo e Memorial Descritvo.